

ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված
ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման
աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի

ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիրի տարածաշրջանի Ալաշկերտ, Այգեշատ /Արմավիրի
շրջ./, Արգավանդ, Արմավիր, Արևիկ, Բամբակաշատ, Հայկավան, Մրգաշատ,
Նորապատ, Զանֆիդա, Տանձուտ, Փշատավան համայնքները ներառող
միկրոռեգիոնալ մակարդակի Արմավիր-4 համակցված տարածական պլանավորման
փաստաթղթի նախագծի վերաբերյալ

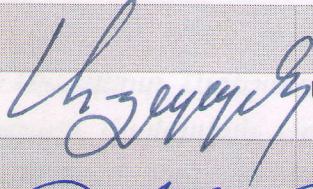
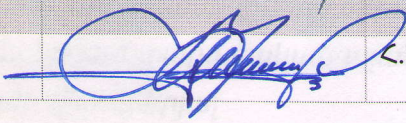
Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն
որոշմամբ հաստատված կարգի 13-րդ կետի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝ ՀՀ Արմավիրի մարզի
Արմավիրի տարածաշրջանի Ալաշկերտ, Այգեշատ /Արմավիրի շրջ./, Արգավանդ,
Արմավիր, Արևիկ, Բամբակաշատ, Հայկավան, Մրգաշատ, Նորապատ, Զանֆիդա,
Տանձուտ, Փշատավան համայնքները ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի
Արմավիր-4 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի նախագծին և
նախագծով առաջարկվող հողամասերի նպատակային և գործառնական
նշանակությունների փոփոխություններին (աղյուսակները կցվում են):

2. Հիմք ընդունելով սույն եզրակացությունը Ալաշկերտ, Այգեշատ /Արմավիրի շրջ./,
Արգավանդ, Արմավիր, Արևիկ, Բամբակաշատ, Հայկավան, Մրգաշատ, Նորապատ,
Զանֆիդա, Տանձուտ, Փշատավան համայնքների ղեկավարներին առաջարկվում է
նախագիծը սահմանված կարգով ներկայացնել ավագանիների հաստատմանը, որից
հետո հաստատել ՀՀ Արմավիրի մարզպետի համապատասխան որոշմամբ:

3. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն իրականացնել
ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին
համապատասխան:

4. Ալաշկերտ, Այգեշատ /Արմավիրի շրջ./, Արգավանդ, Արմավիր, Արևիկ, Բամբակաշատ, Հայկավան, Մրգաշատ, Նորապատ, Ջանֆիդա, Տանձուտ, Փշատավան համայնքների ղեկավարներին և մարզպետին՝ ապահովել ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 22-րդ և 23-րդ կետի պահանջների կատարումը:

Հանձնաժողովի նախագահ՝		Ա. Նուլարյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝		Հ. Դավթյան

Երևան, «31» «հունվարի» 2022թ.

Ալաշկերտ

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԲԲ-1	Հասարակական կառուցապատման	0.2	Ընդհանուր օգտագործման	0.2
ԲԲ-2	Հասարակական կառուցապատման	0.66	Բնակելի կառուցապատման	0.66
ԲԲ-3	Հասարակական կառուցապատման	0.82	Բնակելի կառուցապատման	0.82
Ընդհանուր		1.68		
	Հատուկ պահպանվող տարածքներից՝			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների	
ՀԷ-1	Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	1.6	Կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների (գերեզմանոցներ)	1.6
Ընդհանուր		1.6		
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից			
			Հատուկ պահպանվող տարածքների	
ԳՀ-1	Այլ հողատեսքեր	0.59	Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	0.59
ԳՀ-2	Այլ հողատեսքեր	0.58	Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	0.58
Ընդհանուր		1.17		
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԲԲ-4	Այլ հողեր	0.07	Ընդհանուր օգտագործման (կանաչապատ տարածքներ)	0.07
ԲԲ-5	Այլ հողեր	0.12	Բնակելի կառուցապատման	0.12
Ընդհանուր		0.19		

Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ				
Ցուցանիշը	Զախման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
1	2	3	4	5

	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	426.82	426.82	426.82
	Բնակավայրերի հողեր, որից՝	հա	126.91	126.91	126.91
	բնակելի կառուցապատման	հա	109.35	110.83	110.95
	հասարակական կառուցապատման	հա	4.49	2.81	2.81
	խառը կառուցապատման	հա		0	0
	ընդհանուր օգտագործման,	հա	12.77	12.97	13.04
	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	հա		0	0
	այլ տարածքներ	հա		0	0
	այլ հողեր	հա	0.3	0.3	0.11
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝	հա	4.09	4.09	4.09
	արդյունաբերական օբյեկտների	հա	0	0	0
	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	4.09	4.09	4.09
	պահեստարանների	հա		0	0
	ընդերքի օգտագործման	հա		0	0
	Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	հա	5.04	6.64	6.64
	էներգետիկայի	հա	0	0	0
	կապի	հա	0	0	0
	տրանսպորտի	հա	4.94	4.94	4.94
	կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0.1	1.7	1.7
	Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝	հա	2.21	1.78	1.78
	բնապահպանական	հա		0	0
	հանգստի համար նախատեսված	հա		0	0
	պատմական և մշակութային	հա	2.21	1.78	1.78
	Հատուկ նշանակության հողեր	հա	0	0	0
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,	հա	284.27	283.1	283.1
	վարելահող	հա	204.69	204.69	204.69
	բազմամյա տնկարկներ	հա	64.71	64.71	64.71
	խոտհարքներ	հա	0	0	0
	արոտավայր	հա	0	0	0
	այլ հողատեսքեր	հա	14.87	13.7	13.7

	<i>Անտառային հողեր</i>	հա	0	0	0
	<i>Ջրային հողեր</i>	հա	4.3	4.3	4.3
	գետեր	հա		0	0
	ջրամբարներ	հա		0	0
	լճեր	հա		0	0
	ջրանցքներ	հա	4.3	4.3	4.3
	հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա	0	0	0

Արևիկ

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտներից՝			
			Բնակավայրերի	
ԷԲ-1	Էներգետիկայի	0.38	Հասարակական կառուցապատման	0.38
Ընդհանուր		0.38		
	Հատուկ պահպանվող տարածքներից՝			
			Բնակավայրերի	
ՀԲ-1	Պատմական և մշակութային	0.2	Բնակելի կառուցապատման	0.2
Ընդհանուր		0.2		
	Հատուկ պահպանվող տարածքների			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների	
ՀԷ-1	Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	1.15	Կոմունալ օբյեկտների (գերեզմանոցներ)	1.15
Ընդհանուր		1.15		
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների	
ՀԷ-2	Այլ հողատեսքեր	0.7	Կոմունալ օբյեկտների (գերեզմանոցներ)	0.7
Ընդհանուր		0.7		
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից՝			

			Բնակավայրերի	
ԲԲ-1	Այլ հողեր	0.2	Բնակելի կառուցապատման	0.2
ԲԲ-2	Այլ հողեր	0.16	Բնակելի կառուցապատման	0.16
ԲԲ-3	Այլ հողեր	0.25	Բնակելի կառուցապատման	0.25
ԲԲ-4	Այլ հողեր	0.17	Բնակելի կառուցապատման	0.17
Ընդհանուր		0.78		

Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ				
Ցուցանիշը	Զախման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
1	2	3	4	5
Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	1145.57	1145.57	1145.57
Բնակավայրերի հողեր, որից՝	հա	261.61	262.19	262.19
բնակելի կառուցապատման	հա	209.75	209.95	210.73
հասարակական կառուցապատման	հա	8.27	8.65	8.65
խառը կառուցապատման	հա	0	0	0
ընդհանուր օգտագործման,	հա	29.7	29.7	29.7
Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	հա		0	0
այլ տարածքներ	հա		0	0
այլ հողեր	հա	13.89	13.89	13.11
Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝	հա	7.08	7.08	7.08
արդյունաբերական օբյեկտների	հա	0	0	0
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	6.05	6.05	6.05
պահեստարանների	հա	0	0	0
ընդերքի օգտագործման	հա	1.03	1.03	1.03
Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	հա	13.05	14.52	14.52
էներգետիկայի	հա	0.38	0	0
կապի	հա	0	0	0
տրանսպորտի	հա	12.58	12.58	12.58
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0.09	1.94	1.94
Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝	հա	6.24	4.89	4.89
բնապահպանական	հա		0	0

հանգստի համար նախատեսված	հա		0	0
պատմական և մշակութային <i>Հատուկ նշանակության հողեր</i>	հա	6.24	4.89	4.89
	հա	0	0	0
<i>Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,</i>	հա	759.1	758.4	758.4
վարելահող	հա	393.84	393.84	393.84
բազմամյա տնկարկներ	հա	107.28	107.28	107.28
խոտհարքներ	հա	0	0	0
արոտավայր	հա	0	0	0
այլ հողատեսքեր	հա	257.98	257.28	257.28
<i>Անտառային հողեր</i>	հա	0	0	0
<i>Ջրային հողեր</i>	հա	98.49	98.49	98.49
գետեր	հա		0	0
ջրամբարներ	հա		0	0
լճեր	հա	91.52	91.52	91.52
ջրանցքներ	հա	6.75	6.75	6.75
հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա	0.22	0.22	0.22

Արգավանդ

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԳԲ-1	Այլ հողատեսքեր	0.05	Հասարակական կառուցապատման	0.05
ԳԲ-2	Վարելահող	0.48	Բնակելի կառուցապատման	0.48
Ընդհանուր		0.53		
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների			
			Բնակավայրերի	
ԱԲ-1	Գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտներ	0.61	Հասարակական կառուցապատման	0.61
Ընդհանուր		0.61		
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԲԲ-1	Այլ հողեր	0.18	Հասարակական կառուցապատման	0.18
Ընդհանուր		0.18		

	Հատուկ պահպանվող տարածքներից			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների	
ՀԷ-1	Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	0.18	Կոմունալ ենթակառուցվածքների (գերեզմանոցներ)	0.18
ՀԷ-2	Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	3.9	Կոմունալ ենթակառուցվածքների (գերեզմանոցներ)	3.9
Ընդհանուր		4.08		
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Ջրային հողեր	
ԳՋ-1	Այլ հողատեսքեր	0.57	Լճակներ	0.57
ԳՋ-2	Այլ հողատեսքեր	6	Լճակներ	6
Ընդհանուր		6.57		
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԲԲ-2	Այլ հողեր	0.5	Բնակելի կառուցապատման	0.5
ԲԲ-3	Այլ հողեր	0.8	Բնակելի կառուցապատման	0.8
Ընդհանուր		1.3		
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Ջրային հողեր	
ԳՋ-3	Այլ հողատեսքեր	0.83	Լճակներ	0.83
ԳՋ-4	Այլ հողատեսքեր	0.33	Լճակներ	0.33
ԳՋ-5	Այլ հողատեսքեր	0.12	Լճակներ	0.12
ԳՋ-6	Այլ հողատեսքեր	0.4	Լճակներ	0.4
Ընդհանուր		1.68		
Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)				
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Ջրային հողեր	
ԳՋ-7	Այլ հողատեսքեր	0.34	Լճակներ	0.34
ԳՋ-8	Այլ հողատեսքեր	0.36	Լճակներ	0.36
ԳՋ-9	Այլ հողատեսքեր	0.36	Լճակներ	0.36
Ընդհանուր		1.06		

Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ					
Ցուցանիշը	Զախման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային	
1	2	3	4	5	
Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում	հա	1619.4	1619.4	1619.4	

Նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը				
Բնակավայրերի հողեր, որից՝	հա	262.02	263.16	263.16
բնակելի կառուցապատման	հա	207.97	208.45	209.75
հասարակական կառուցապատման	հա	2.98	3.82	3.82
խառը կառուցապատման	հա		0	0
ընդհանուր օգտագործման,	հա	23.18	23.18	23.18
<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		0	0
այլ տարածքներ	հա		0	0
այլ հողեր	հա	27.89	27.71	26.41
Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝	հա	20.84	20.23	20.23
արդյունաբերական օբյեկտների	հա	4.86	4.86	4.86
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	5.08	4.47	4.47
պահեստարանների	հա		0	0
ընդերքի օգտագործման	հա	10.9	10.9	10.9
Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	հա	10.38	14.46	14.46
էներգետիկայի	հա	0.01	0.01	0.01
կապի	հա	0	0	0
տրանսպորտի	հա	10.14	10.14	10.14
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0.23	4.31	4.31
Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝	հա	5.8	1.72	1.72
բնապահպանական	հա		0	0
հանգստի համար նախատեսված	հա		0	0
պատմական և մշակութային	հա	5.8	1.72	1.72
Հատուկ նշանակության հողեր	հա	0	0	0
Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,	հա	1188.39	1181.29	1178.55
վարելահող	հա	870.24	869.76	869.76
բազմամյա տնկարկներ	հա	2.1	2.1	2.1
խոտհարքներ	հա	0	0	0
արոտավայր	հա	0	0	0
այլ հողատեսքեր	հա	316.05	309.43	306.69
Անտառային հողեր	հա	0	0	0
Ջրային հողեր	հա	131.97	138.54	141.28

	գետեր	հա		0	0
	ջրամբարներ	հա		0	0
	լճեր	հա	108.46	115.03	117.77
	ջրանցքներ	հա	20.44	20.44	20.44
	հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա	3.07	3.07	3.07

Արմավիր

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԲԲ-1	Այլ հողեր	0,09	Հասարակական կառուցապատման	0,09
ԲԲ-2	Այլ հողեր	1,45	Բնակելի կառուցապատման	1,45
ԲԲ-3	Այլ հողեր	0,68	Բնակելի կառուցապատման	0,68
Ընդհանուր		2,22		
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Գյուղատնտեսական նշանակության	
ԳԳ-1	Այլ հողատեսքեր	0,51	Բազմամյա տնկարկներ, պտղատու այգի	0,51
ԳՀ-2	Այլ հողատեսքեր	0,44	Բազմամյա տնկարկներ, պտղատու այգի	0,44
Ընդհանուր		0,95		
	Հատուկ պահպանվող տարածքներից՝			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների	
ՀԷ-1	Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	2,6	Կոմունալ ենթակառուցվածքների (գերեզմանոցներ)	2,6
Ընդհանուր		2,6		

	Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ
--	------------------------------

	Ցուցանիշը	Չափման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը ընդամենը	հա	6990,86	6990,86	6990,86
	Բնակավայրերի հողեր, որից՝	հա	202,77	202,77	202,77
	բնակելի կառուցապատման	հա	145,01	147,14	147,14
	հասարակական կառուցապատման	հա	14,5	14,59	14,59
	խառը կառուցապատման	հա		0	0
	ընդհանուր օգտագործման,	հա	29,69	29,69	29,69
	<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		0	0
	այլ տարածքներ	հա		0	0
	այլ հողեր	հա	13,57	11,35	11,35
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝	հա	12,33	12,33	12,33
	արդյունաբերական օբյեկտների	հա	1,24	1,24	1,24
	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	11,09	11,09	11,09
	պահեստարանների	հա		0	0
	ընդերքի օգտագործման	հա		0	0
	Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	հա	12,52	15,12	15,12
	էներգետիկայի	հա	0,55	0,55	0,55
	կապի	հա	4,06	4,06	4,06
	տրանսպորտի	հա	7,75	7,75	7,75
	կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0,16	2,76	2,76
	Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝	հա	58,92	56,32	56,32
	բնապահպանական	հա		0	0
	հանգստի համար նախատեսված	հա		0	0
	պատմական և մշակութային	հա	58,92	56,32	56,32
	Հատուկ նշանակության հողեր	հա	2,09	2,09	2,09
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,	հա	6222,92	6222,92	6222,92
	վարելահող	հա	1583,44	1583,44	1583,44
	բազմամյա տնկարկներ	հա		0,95	0,95
	խոտհարքներ	հա	273,12	273,12	273,12
	արոտավայր	հա	2905,76	2905,76	2905,76

	այլ հողատեսքեր	հա	1460,6	1459,65	1459,65
	Անտառային հողեր	հա	473,72	473,72	473,72
	Ջրային հողեր	հա	5,59	5,59	5,59
	գետեր	հա		0	0
	ջրամբարներ	հա		0	0
	լճեր	հա		0	0
	ջրանցքներ	հա		0	0
	հիդրոտեխ. և ջրունտ. այլ օբ.	հա	5,59	5,59	5,59

Այգեշատ /Արմավիրի շրջ./

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
<i>ԲԲ-1</i>	<i>Բնակելի կառուցապատման</i>	0,04	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	0,04
<i>ԲԲ-2</i>	<i>Բնակելի կառուցապատման</i>	0,29	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	0,29
<i>ԲԲ-3</i>	<i>Բնակելի կառուցապատման</i>	0,08	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	0,08
Ընդհանուր		0,41		
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Հատուկ պահպանվող տարածքների	
<i>ԲՀ-1</i>	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	0,18	<i>Պատմական և մշակութային</i>	0,18
Ընդհանուր		0,18		
	Հատուկ պահպանվող տարածքներից՝			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների	
<i>ՀԷ-1</i>	<i>Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)</i>	1,72	<i>Կոմունալ ենթակառուցվածքների (գերեզմանոցներ)</i>	1,72
<i>ՀԷ-2</i>	<i>Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)</i>	2,02	<i>Կոմունալ ենթակառուցվածքների (գերեզմանոցներ)</i>	2,02

<i>Ընդհանուր</i>	3,74
------------------	-------------

Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ					
	Ցուցանիշը	Չափման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	686,61	686,61	686,61
	<i>Բնակավայրերի հողեր, որից՝</i>	հա	164,18	164	164
	բնակելի կառուցապատման	հա	139,22	138,81	138,81
	հասարակական կառուցապատման	հա	3,05	3,28	3,28
	խառը կառուցապատման	հա		0	0
	ընդհանուր օգտագործման,	հա	20,12	20,12	20,12
	<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		0	0
	այլ տարածքներ	հա		0	0
	այլ հողեր	հա	1,79	1,79	1,79
	<i>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</i>	հա	8,15	8,15	8,15
	արդյունաբերական օբյեկտների	հա	0	0	0
	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	8,15	8,15	8,15
	պահեստարանների	հա		0	0
	ընդերքի օգտագործման	հա		0	0
	<i>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝</i>	հա	3,93	7,67	7,67
	Էներգետիկայի	հա	0,05	0,05	0,05
	կապի	հա	0	0	0
	տրանսպորտի	հա	3,88	3,88	3,88
	կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0	3,74	3,74
	<i>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝</i>	հա	3,74	0,18	0,18
	բնապահպանական	հա		0	0
	հանգստի համար նախատեսված	հա		0	0
	պատմական և մշակութային	հա	3,74	0,18	0,18
	<i>Հատուկ նշանակության հողեր</i>	հա	0	0	0
	<i>Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,</i>	հա	485,35	485,35	485,35
	վարելահող	հա	279,84	279,84	279,84
	բազմամյա տնկարկներ	հա	141,86	141,86	141,86
	խոտհարքներ	հա	0	0	0
	արոտավայր	հա	0	0	0
	այլ հողատեսքեր	հա	63,65	63,65	63,65

	<i>Անտառային հողեր</i>	հա	0	0	0
	<i>Ջրային հողեր</i>	հա	21,26	21,26	21,26
	զետեր	հա		0	0
	ջրամբարներ	հա		0	0
	լճեր	հա	9,14	9,14	9,14
	ջրանցքներ	հա	12,09	12,09	12,09
	հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա	0,03	0,03	0,03

Բամբակաշատ

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N զծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից			
			Բնակավայրերի	
ԲԲ-1	Բնակելի կառուցապատման	1,9	Ընդհանուր օգտագործման (հանրային օգտագործման կանաչ տարածքներ)	1,9
ԲԲ-2	Բնակելի կառուցապատման	0,02	Հասարակական կառուցապատման	0,02
Ընդհանուր		1,92		
	Հատուկ պահպանվող տարածքներից			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտներ	
ՀԷ-1	Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	5,1	Կոմունալ ենթակառուցվածքների (գերեզմանոցներ)	5,1
ՀԷ-2	Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	0,4	Կոմունալ ենթակառուցվածքների (գերեզմանոցներ)	0,4
Ընդհանուր		5,5		
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերից			
			Բնակավայրերի	
ԱԲ-1	Գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտներ	0,2	Բնակելի կառուցապատման	0,2

ԱԲ-2	Գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտներ	0,09	Բնակելի կառուցապատման	0,09
Ընդհանուր		0,29		
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտներ	
ԳԷ-1	Վարելահող	2,4	Կոմունալ ենթակառուցվածքների (գերեզմանոցներ)	2,4
Ընդհանուր		2,4		

Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ					
	Ցուցանիշը	Զափման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	975,84	975,84	975,84
	Բնակավայրերի հողեր, որից՝	հա	289,39	289,39	289,68
	բնակելի կառուցապատման	հա	246,87	244,95	245,24
	հասարակական կառուցապատման	հա	2,82	2,84	2,84
	խառը կառուցապատման	հա		0	0
	ընդհանուր օգտագործման,	հա	35,84	37,74	37,74
	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	հա		0	0
	այլ տարածքներ	հա		0	0
	այլ հողեր	հա	3,86	3,86	3,86
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝	հա	10,49	10,49	10,2
	արդյունաբերական օբյեկտների	հա	0	0	0
	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	8,85	8,85	8,56
	պահեստարանների	հա	1,64	1,64	1,64
	ընդերքի օգտագործման	հա		0	0
	Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	հա	5,29	10,79	13,19
	էներգետիկայի	հա	0	0	0
	կապի	հա	0	0	0
	տրանսպորտի	հա	5,12	5,12	5,12
	կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0,17	5,67	8,07

	Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝	հա	6,33	0,83	0,83
	բնապահպանական	հա		0	0
	հանգստի համար նախատեսված	հա		0	0
	պատմական և մշակութային	հա	6,33	0,83	0,83
	Հատուկ նշանակության հողեր	հա	0	0	0
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,	հա	658,31	658,31	655,91
	վարելահող	հա	396,67	396,67	394,27
	բազմամյա տնկարկներ	հա	213,97	213,97	213,97
	խոտհարքներ	հա	0	0	0
	արոտավայր	հա	0	0	0
	այլ հողատեսքեր	հա	47,67	47,67	47,67
	Անտառային հողեր	հա	0	0	0
	Ջրային հողեր	հա	6,03	6,03	6,03
	գետեր	հա		0	0
	ջրամբարներ	հա		0	0
	լճեր	հա		0	0
	ջրանցքներ	հա	6,03	6,03	6,03
	հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա	0	0	0

Հայկական

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԲԲ-1	Բնակելի կառուցապատման	0,02	Հասարակական կառուցապատման	0,02
Ընդհանուր		0,02		
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԳԲ-1	Վարելահող	1,8	Բնակելի կառուցապատման	1,8
Ընդհանուր		1,8		

Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ				
Ցուցանիշը	Զախման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
1	2	3	4	5
Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված	հա	345,15	345,15	345,15

հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը				
Բնակավայրերի հողեր, որից՝	հա	118,25	120,05	120,05
բնակելի կառուցապատման	հա	104,31	106,09	106,09
հասարակական կառուցապատման	հա	1,84	1,86	1,86
խառը կառուցապատման	հա		0	0
ընդհանուր օգտագործման,	հա	12,1	12,1	12,1
<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		0	0
այլ տարածքներ	հա		0	0
այլ հողեր	հա	0	0	0
Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝	հա	4,35	4,35	4,35
արդյունաբերական օբյեկտների	հա	0	0	0
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	4,35	4,35	4,35
պահեստարանների	հա		0	0
ընդերքի օգտագործման	հա		0	0
Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	հա	3,1	3,1	3,1
էներգետիկայի	հա	0,03	0,03	0,03
կապի	հա	0	0	0
տրանսպորտի	հա	2,84	2,84	2,84
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0,23	0,23	0,23
Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝	հա	0,21	0,21	0,21
բնապահպանական	հա		0	0
հանգստի համար նախատեսված	հա		0	0
պատմական և մշակութային	հա	0,21	0,21	0,21
Հատուկ նշանակության հողեր	հա	0	0	0
Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,	հա	215,55	213,75	213,75
վարելահող	հա	95,29	93,49	93,49
բազմամյա տնկարկներ	հա	104,76	104,76	104,76
խոտհարքներ	հա	0	0	0
արոտավայր	հա	0	0	0
այլ հողատեսքեր	հա	15,5	15,5	15,5
Անտառային հողեր	հա	0	0	0
Ջրային հողեր	հա	3,69	3,69	3,69
գետեր	հա		0	0
ջրամբարներ	հա		0	0
լճեր	հա		0	0

ջրանցքներ	հա	3,69	3,69	3,69
հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա	0	0	0

Ջանֆիդա

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Բնակավայրի հողերից՝		Բնակավայրերի	
ԲԲ-1	Հասարակական կառուցապատման	0.42	Բնակելի կառուցապատման (անհատական բնակելի տներ)	0.42
ԲԲ-2	Այլ հողեր	0.21	Բնակելի կառուցապատման (անհատական բնակելի տներ)	0.21
Ընդհանուր		0.63		
	Հատուկ պահպանվող տարածքներից			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտներ	
ՀԷ-1	Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	6.4	Կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտներ (գերեզմանոցներ)	6.4
Ընդհանուր		6.4		

Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ					
	Ցուցանիշը	Չափման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	1807.75	1807.75	1807.75
	Բնակավայրերի հողեր, որից՝	հա	335.17	335.17	335.17
	բնակելի կառուցապատման	հա	284.5	285.13	285.13

հասարակական կառուցապատման	հա	3.49	3.07	3.07
խառը կառուցապատման	հա			
ընդհանուր օգտագործման,	հա	41.65	41.65	41.65
<i>փողոցներ, հրապարակներ</i>	հա			
<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա			
այլ տարածքներ	հա			
այլ հողեր	հա	5.53	5.32	5.32
<i>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</i>	հա	73.89	73.89	73.89
արդյունաբերական օբյեկտների	հա	39.53	39.53	39.53
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	34.36	34.36	34.36
պահեստարանների	հա			
ընդերքի օգտագործման	հա			
<i>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝</i>	հա	5.32	11.72	11.72
էներգետիկայի	հա	0.15	0.15	0.15
կապի	հա			
տրանսպորտի	հա	5.17	5.17	5.17
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա		6.4	6.4
<i>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝</i>	հա	7.56	1.16	1.16
բնապահպանական	հա			
հանգստի համար նախատեսված	հա			
պատմական և մշակութային	հա	7.56	1.16	1.16
<i>Հատուկ նշանակության հողեր</i>	հա	44.11	44.11	44.11
<i>Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,</i>	հա	1027.3	1027.3	1027.3
վարելահող	հա	437.44	437.44	437.44
բազմամյա տնկարկներ	հա	157.46	157.46	157.46
խոտհարքներ	հա			
արոտավայր	հա			
այլ հողատեսքեր	հա	432.4	432.4	432.4
<i>Անտառային հողեր</i>	հա			

	<i>Ջրային հողեր</i>	հա	314.4	314.4	314.4
	գետեր	հա	301.3	301.3	301.3
	ջրամբարներ	հա			
	լճեր	հա	4.51	4.51	4.51
	ջրանցքներ	հա	7.53	7.53	7.53
	հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա	1.06	1.06	1.06

Մրգաշատ

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԱԲ-1	Գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	2.35	Հասարակական կառուցապատման	2.35
Ընդհանուր		2.35		
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԳԲ-1	Վարելահող	0.35	Հասարակական կառուցապատման	0.35
ԳԲ-2	Այլ հողատեսքեր	0.005	Հասարակական կառուցապատման	0.005
Ընդհանուր		0.355		
	Հատուկ պահպանվող տարածքներից			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների	
ՀԷ-1	Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	7.3	Կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների(գերեզմանոցներ)	7.3
ՀԷ-2	Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	0.5	Կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների(գերեզմանոցներ)	0.5
Ընդհանուր		7.8		
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			

			Բնակավայրերի	
ԳԲ-3	Այլ հողատեսքեր	0.01	Հասարակական կառուցապատման	0.01
ԳԲ-4	Այլ հողատեսքեր	0.01	Հասարակական կառուցապատման	0.01
ԳԲ-5	Այլ հողատեսքեր	0.01	Հասարակական կառուցապատման	0.01
Ընդհանուր		0.03		

Տեխնիկական ցուցանիշներ					
	Ցուցանիշը	Չափման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	1788.31	1788.31	1788.31
	Բնակավայրերի հողեր, որից՝	հա	387.06	389.765	389.795
	բնակելի կառուցապատման	հա	323.95	323.95	323.95
	հասարակական կառուցապատման	հա	10.56	13.265	13.295
	խառը կառուցապատման	հա			
	ընդհանուր օգտագործման, փողոցներ, հրապարակներ	հա	49.37	49.37	49.37
	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	հա			
	այլ տարածքներ	հա			
	այլ հողեր	հա	3.18	3.18	3.18
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝	հա	14.35	12	12
	արդյունաբերական օբյեկտների	հա	0.14	0.14	0.14
	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	14.21	11.86	11.86
	պահեստարանների	հա			
	ընդերքի օգտագործման	հա			
	Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ	հա	68.95	76.75	76.75

<i>ենթակառուցվածքների հողեր, որից</i>				
էներգետիկայի	հա	0.04	0.04	0.04
կապի	հա	0.15	0.15	0.15
տրանսպորտի	հա	68	68	68
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0.76	8.56	8.56
Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝	հա	9.52	1.72	1.72
բնապահպանական	հա			
հանգստի համար նախատեսված	հա			
պատմական և մշակութային	հա	9.52	1.72	1.72
Հատուկ նշանակության հողեր	հա			
Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,	հա	1270.65	1270.295	1270.265
վարելահող	հա	719.76	719.41	719.41
բազմամյա տնկարկներ	հա	48.63	48.63	48.63
խոտհարքներ	հա			
արոտավայր	հա	374.89	374.89	374.89
այլ հողատեսքեր	հա	127.37	127.365	127.335
Անտառային հողեր	հա			
Ջրային հողեր	հա	37.78	37.78	37.78
գետեր	հա			
ջրամբարներ	հա			
լճեր	հա	5.97	5.97	5.97
ջրանցքներ	հա	13.09	13.09	13.09
հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա	18.72	18.72	18.72

Նորապատ

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Բնակավայրի հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԲԲ-1	Այլ հողեր	0.07	Հասարակական կառուցապատման	0.07
ԲԲ-2	Բնակելի կառուցապատման	0.15	Հասարակական կառուցապատման	0.15
Ընդհանուր		0.22		

			Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերի	
ԲԱ-1	Այլ հողեր	0.06	Գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.06
ԲԱ-2	Բնակելի կառուցապատման	0.15	Գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.15
Ընդհանուր		0.21		
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,			
			Բնակավայրերի	
ԳԲ-1	Վարելահող	0.05	Հասարակական կառուցապատման	0.05
ԳԲ-2	Վարելահող	0.22	Հասարակական կառուցապատման	0.22
ԳԲ-3	Այլ հողեր	0.08	Հասարակական կառուցապատման	0.08
Ընդհանուր		0.35		
	Հատուկ պահպանվող տարածքներից			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների	
ՀԷ-1	Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	2.04	Կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների(գերեզմանոցներ)	2.04
Ընդհանուր		2.04		
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,		Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերի	
ԳԱ-1	Վարելահող	0.11	Գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.11
ԳԱ-2	Վարելահող	0.38	Գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.38
ԳԱ-3	Բազմամյա տնկարկներ	0.16	Գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.16
ԳԱ-4	Վարելահող	0.31	Գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.31
Ընդհանուր		0.96		

Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ					
	Ցուցանիշը	Զախման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում	հա	382.76	382.76	382.76

Նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը				
Բնակավայրերի հողեր, որից՝	հա	132.01	132.15	132.15
բնակելի կառուցապատման	հա	93.22	92.92	92.92
հասարակական կառուցապատման	հա	4.45	5.02	5.02
խառը կառուցապատման	հա			
ընդհանուր օգտագործման,	հա	22.08	22.08	22.08
փողոցներ, հրապարակներ	հա			
Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	հա			
այլ տարածքներ	հա			
այլ հողեր	հա	12.26	12.13	12.13
Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝	հա	6.37	6.58	7.54
արդյունաբերական օբյեկտների	հա	1.22	1.22	1.22
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	5.15	5.36	6.32
պահեստարանների	հա			
ընդերքի օգտագործման	հա			
Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	հա	7.74	9.78	9.78
էներգետիկայի	հա	1.84	1.84	1.84
կապի	հա			
տրանսպորտի	հա	5.9	5.9	5.9
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա		2.04	2.04
Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝	հա	2.04	0	0
բնապահպանական	հա			
հանգստի համար նախատեսված	հա			
պատմական և մշակութային	հա	2.04	0	0
Հատուկ նշանակության հողեր	հա			
Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,	հա	225.5	225.15	224.19
վարելահող	հա	135.48	135.21	134.41
բազմամյա տնկարկներ	հա	55.92	55.92	55.76
խոտհարքներ	հա			
արոտավայր	հա			
այլ հողատեսքեր	հա	34.1	34.02	34.02
Անտառային հողեր	հա			

	<i>Ջրային հողեր</i>	հա	9.1	9.1	9.1
	գետեր	հա			
	ջրամբարներ	հա			
	լճեր	հա			
	ջրանցքներ	հա	9.09	9.09	9.09
	հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա	0.01	0.01	0.01

Փշատակյան

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Բնակավայրի հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
<i>ԲԲ-1</i>	<i>Այլ հողեր</i>	0.23	<i>Բնակելի կառուցապատման (անհատական բնակելի տներ)</i>	0.23
Ընդհանուր		0.23		
			Հատուկ պահպանվող տարածքների հողերի	
<i>ԲՀԿ-1</i>	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	0.046	<i>Պատմական և մշակութային</i>	0.046
Ընդհանուր		0.046		
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,			
			Բնակավայրերի	
<i>ԳԲ-1</i>	<i>Այլ հողեր</i>	0.07	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	0.07
<i>ԳԲ-2</i>	<i>Այլ հողեր</i>	0.08	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	0.08
<i>ԳԲ-3</i>	<i>Այլ հողեր</i>	0.09	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	0.09
Ընդհանուր		0.24		
	Հատուկ պահպանվող տարածքներից			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողերի	
<i>ՀԷ-1</i>	<i>Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)</i>	2.8	<i>Կոմունալ ենթակառուցվածքների (գերեզմանոց)</i>	2.8
<i>ՀԷ-2</i>	<i>Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)</i>	1.7	<i>Կոմունալ ենթակառուցվածքների (գերեզմանոց)</i>	1.7
Ընդհանուր		4.5		

Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝			
			Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,	
ԱԳ-1	Գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	26.6	Այլ հողեր	26.6
ԱԳ-2	Գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	10.66	Այլ հողեր	10.66
Ընդհանուր		37.26		
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողերի	
ԳԷ-1	Վարելահող	1	Կոմունալ ենթակառուցվածքների	1
ԳԷ-2	Արոտավայր	0.18	Կոմունալ ենթակառուցվածքների	0.18
Ընդհանուր		1.18		

Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ					
	Ցուցանիշը	Չափման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում՝ նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	915.71	915.71	915.71
	Բնակավայրերի հողեր, որից՝	հա	268.48	268.674	268.674
	բնակելի կառուցապատման	հա	234.74	234.97	234.97
	հասարակական կառուցապատման	հա	2.48	2.674	2.674
	խառը կառուցապատման	հա			
	ընդհանուր օգտագործման, փողոցներ, հրապարակներ	հա	29.78	29.78	29.78
	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	հա			

այլ տարածքներ	հա			
այլ հողեր	հա	1.48	1.25	1.25
Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝	հա	49.98	49.98	12.72
արդյունաբերական օբյեկտների	հա			
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	49.98	49.98	12.72
պահեստարանների	հա			
ընդերքի օգտագործման	հա			
Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	հա	17.17	21.67	22.85
Էներգետիկայի	հա	0.76	0.76	0.76
կապի	հա			
տրանսպորտի	հա	16.41	16.41	16.41
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա		4.5	5.68
Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝	հա	4.52	0.066	0.066
բնապահպանական	հա			
հանգստի համար նախատեսված	հա			
պատմական և մշակութային	հա	4.52	0.066	0.066
Հատուկ նշանակության հողեր	հա	29.96	29.96	29.96
Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,	հա	446.28	446.04	482.12
վարելահող	հա	134.53	134.53	133.53
բազմամյա տնկարկներ	հա	166.81	166.81	166.81
խոտհարքներ	հա			
արոտավայր	հա	42.73	42.73	42.55
այլ հողատեսքեր	հա	102.21	101.97	139.23
Անտառային հողեր	հա			
Ջրային հողեր	հա	99.32	99.32	99.32
գետեր	հա	94.19	94.19	94.19
ջրամբարներ	հա			
լճեր	հա			
ջրանցքներ	հա	5.13	5.13	5.13
հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա			

Տանձում

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից			
			Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերի	
ԳԱ-1	Վարելահող	2.7	Ընդերքի օգտագործման	2.7
ԳԱ-2	Վարելահող	1.2	Ընդերքի օգտագործման	1.2
ԳԱ-3	Վարելահող	0.1	Ընդերքի օգտագործման	0.1
Ընդհանուր		4		
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողերի	
ԳԷ-1	Այլ հողատեսքեր	0.5	Կոմունալ ենթակառուցվածքների	0.5
Ընդհանուր		0.5		
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերից			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԱԲ-1	Գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.56	Բնակելի կառուցապատման (անհատական բնակելի տներ)	0.56
ԱԲ-2	Գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.3	Հասարակական կառուցապատման	0.3
Ընդհանուր		0.86		
	Բնակավայրերի հողեր			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԲԲ-1	Այլ հողեր	0.04	Հասարակական կառուցապատման	0.04
ԲԲ-2	Այլ հողեր	0.02	Հասարակական կառուցապատման	0.02
ԲԲ-3	Այլ հողեր	1.4	Հասարակական կառուցապատման	1.4
Ընդհանուր		1.46		
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից			
			Բնակավայրի հողերի	
ԳԲ-1	Վարելահող	0.15	Ընդհանուր օգտագործման /փողոցներ, հրապարակներ/	0.15
ԳԲ-2	Վարելահող	0.59	Բնակելի կառուցապատման	0.59
ԳԲ-3	Վարելահող	2.7	Բնակելի կառուցապատման	2.7
ԳԲ-4	Վարելահող	3.03	Բնակելի կառուցապատման	3.03

ԳԲ-5	Վարելահող	0.64	Բնակելի կառուցապատման	0.64
ԳԲ-6	Վարելահող	0.32	Ընդհանուր օգտագործման /փողոցներ, հրապարակներ/	0.32
ԳԲ-7	Վարելահող	0.34	Ընդհանուր օգտագործման /փողոցներ, հրապարակներ/	0.34
Ընդհանուր		7.77		
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԱԲ-3	Գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.15	Հասարակական կառուցապատման	0.15
ԱԲ-4	Գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.11	Հասարակական կառուցապատման	0.11
Ընդհանուր		0.26		
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից			
			Ջրային հողերի	
ԳՋ-1	Այլ հողատեսքեր	3	Լճեր	3
ԳՋ-2	Այլ հողատեսքեր	11	Լճեր	11
Ընդհանուր		14		
	Հատուկ պահպանվող տարածքների հողերից՝			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողերի	
ՀԷ-1	Պատմական և մշակութային	1.5	Կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/	1.5
ՀԷ-2	Պատմական և մշակութային	1.3	Կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/	1.3
Ընդհանուր		2.8		
Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)				
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԱԲ-5	Գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.07	Հասարակական կառուցապատման	0.07
ԱԲ-6	Գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.09	Հասարակական կառուցապատման	0.09
Ընդհանուր		0.16		
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից			
			Ջրային հողերի	
ԳՋ-3	Այլ հողատեսքեր	1.3	Լճեր	1.3
ԳՋ-4	Վարելահող	3.6	Լճեր	3.6

ԳՋ-5	Այլ հողատեսքեր	0.75	Հճեր	0.75
ԳՋ-6	Այլ հողատեսքեր	1.4	Հճեր	1.4
ԳՋ-7	Այլ հողատեսքեր	1.65	Հճեր	1.65
ԳՋ-8	Այլ հողատեսքեր	8.26	Հճեր	8.26
Ընդհանուր		16.96		

Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ					
	Ցուցանիշը	Չափման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հետանկարային
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	759.33	759.33	759.33
	Բնակավայրերի հողեր, որից՝	հա	137.23	138.09	146.28
	բնակելի կառուցապատման	հա	111.3	111.86	118.82
	հասարակական կառուցապատման	հա	4.73	6.49	6.91
	խառը կառուցապատման	հա			
	ընդհանուր օգտագործման,	հա	16.85	16.85	16.85
	փողոցներ, հրապարակներ	հա			0.81
	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	հա			
	այլ տարածքներ	հա			
	այլ հողեր	հա	4.35	2.89	2.89
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝	հա	18.15	21.29	20.87
	արդյունաբերական օբյեկտների	հա			
	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	15.15	14.29	13.87
	պահեստարանների	հա			
	ընդերքի օգտագործման	հա	3	7	7
	Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	հա	3.13	3.63	6.43
	Էներգետիկայի	հա	0.05	0.05	0.05

կապի	հա	0.02	0.02	0.02
տրանսպորտի	հա	3.04	3.04	3.04
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0.02	0.52	3.32
Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝	հա	3.21	3.21	0.41
բնապահպանական	հա			
հանգստի համար նախատեսված	հա			
պատմական և մշակութային	հա	3.21	3.21	0.41
Հատուկ նշանակության հողեր	հա			
Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,	հա	580.67	576.17	537.44
վարելահող	հա	321.81	317.81	306.44
բազմամյա տնկարկներ	հա	44.22	44.22	44.22
խոտհարքներ	հա			
արոտավայր	հա			
այլ հողատեսքեր	հա	214.64	214.14	186.78
Անտառային հողեր	հա			
Ջրային հողեր	հա	16.94	16.94	47.9
գետեր	հա			
ջրամբարներ	հա			
լճեր	հա	10.54	10.54	41.5
ջրանցքներ	հա	6.03	6.03	6.03
հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա	0.37	0.37	0.37